

COLUNA CRECISP

Blitz flagra 35 pseudocorretores em plantão de vendas

No dia 1º de abril, uma equipe de 25 analistas de conformidade do CRECISP promoveu uma blitz em um plantão de vendas, na Zona Leste da Capital. A operação contou com o apoio da Polícia Militar, que disponibilizou 8 policiais e 4 viaturas para auxílio na abordagem.

Segundo o Superintendente Operacional do Conselho, Julio César Rios Fernandes, o local já havia sido visitado em outras oportunidades, mas dessa vez a ação contou com um planejamento estratégico que garantiu os bons resultados. “Mantivemos o sigilo necessário das informações, o que colaborou para que a operação fosse bem sucedida.”

Ao chegar ao plantão de vendas – que oferecia desde estúdios de 24 m² a apartamentos com 3 dormitórios – a fiscalização do CRECISP registrou que muitas pessoas tentaram fugir do local e, nesse ponto, a presença da PM foi de fundamental importância.

No total, o stand contava com 95 pessoas e dessas, 35 foram notificadas por estarem



exercendo ilegalmente a corretagem. As duas imobiliárias responsáveis pelas intermediações também serão autuadas pela facilitação ao exercício ilegal da profissão.

“Nosso principal objetivo é garantir a segurança dos negócios imobiliários. Quem deseja comprar um imóvel precisa ser atendido por um profissional capacitado, inscrito em seu Conselho e apto a fornecer todas as informações essenciais para a tranquilidade da transação”, comentou o presidente do CRECISP, José Augusto Viana Neto.